
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PO VYROVNÁNÍ, +/-0,000

NÁZEV AKCE:

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

ADRESA STAVBY:

Aléská č.p.270 Bílina 418 01

parc. č. 336/44, kat. území Bílina 604208, obec Bílina 567451

INVESTOR:

město Bílina

Břežánská 50/4 Bílina 418 31

tel: +420 607 217 364 email: becvarik@bilina.cz

HLAVNÍ PROJEKTANT:

Ing. arch. Jan Heller

Zelená 400/6 Hradec Králové 500 04

tel.: +420 724 590 067 email: info@heller-architekti.cz

STUPEŇ:

Dokumentace pro provedení stavby

STAVEBNÍ OBJEKT:

D.2. STAVEBNÍ OBJEKT UČEBNA KUCHYŇKA

ČÁST:

DATUM:

ČÍSLO PARÉ

12-2023

B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	5
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	9
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	11
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	13
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	13
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	13
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	13
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	17
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	17
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	18
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	18
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	18
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	19
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	20
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	25

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

charakteristika území a stavebního pozemku

Školní areál je situován v části obce Pražské předměstí jiho-východně od centra města v rozvolněné zástavbě tvořené vícepatrovými obytnými budovami. Areál leží na pozemcích tvořících obdelníkový půdorys ohraničený ul. Jenišovská z jižní strany, ul. Aleskou z východní strany, ze strany severní objekty občanské vybavenosti a vícepatrovými obytnými budovami ze strany západní. V areálu se nacházejí pět pavilonů vzájemně propojených spojovacími koridory.

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270 ve školním areálu ZŠ Aleská.

zastavěné území a nezastavěné území

Pozemky se nachází v zastavěném území města.

soulad navrhované stavby s charakterem území

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu, při kterých se zachovávají vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby. Stavební úpravy nejsou v rozporu s územně plánovací dokumentací. Rekonstrukce nemá vliv na charakter území.

dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky se nachází v zastavěném území města. Školní areál leží na pozemcích tvořících obdelníkový půdorys ohraničený ul. Jenišovská z jižní strany, ul. Aleskou z východní strany, ze strany severní objekty občanské vybavenosti a vícepatrovými obytnými budovami ze strany západní.

b) **údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Objekty jsou využívány jako objekty občanské vybavenosti – základní škola. Objekty slouží pro výuku. Rekonstrukcí objektů se využití nemění.

c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Nejedná se o změnu v užívání stavby. Účel navrhované stavby se nemění.

d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

V rámci stavby není o výjimky z obecných požadavků na využívání území žádáno.

e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Dokumentace byla projednána s níže uvedenými dotčenými orgány. Jednotlivé podmínky jsou zohledněny v projektové dokumentaci.

Městský úřad Bílina, Odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu,
č.j. MUBI 40333/2023 ze dne 11.10.2023 vydal souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem,

Dokumentace pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.2. Dokumentace stavebního objektu odborná učebna kuchyňka

č.j. KHSUL 42964/2023 ze dne 26.9.2023 vydala **souhlasné stanovisko za podmínek:**

1. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude předložen světelně technický projekt a dále budou předloženy katalogové listy ke skutečně použitým svítidlům a jejich světelným zdrojům. V případě, že dojde ke změně svítidel a jejich zdrojů před dokončením stavby, bude orgánu ochrany veřejného zdraví předložena žádost o posouzení změny před dokončením stavby s novými výpočty umělého osvětlení.
Pro zahájení trvalého užívání stavby bude dále předložen protokol z měření umělého osvětlení na pracovních místech žáků i vyučujícího (pracovních stolech) v učebně dílen m.č. 1.01 a u pracovních míst (kuchyňských linek a pracovních stolů-lavic) v kuchyňce m.č. 2.10, který prokáže splnění požadavku § 7 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ ve spojení s § 12 odst. 3 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a normových hodnot. Protokol z měření umělého osvětlení bude zpracován v souladu s požadavky ČSN 36 0011-1 Měření osvětlení prostorů - Část 1: Základní ustanovení, ČSN 36 0011-3 Měření osvětlení prostorů - Část 3: Měření umělého osvětlení vnitřních prostorů. V případě zjištění nedodržení normových hodnot, dle ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovišť - Část 1: Vnitřní pracoviště, budou pro zahájení trvalého užívání stavby provedena nápravná opatření.
2. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude v souladu s požadavkem § 2 odst. 2 písm. b), c) „zákona č. 309/2006 Sb.“ doložen doklad o zajištění větrání m.č. 2.06 a 2.07 (v PD značena jako toaleta s 1 záchodem, v předsínce s 1 umyvadlem), šatny č. 2.09 a komory č. 2.08, které prokáže splnění požadavků § 54 odst. 1 „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“ na výměnu vzduchu v sanitárním zařízení a splnění požadavku § 55 odst. 6 „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“ na pomocná zařízení.
3. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude předložen doklad o údržbě vzduchotechnického zařízení, svítidel a světelných zdrojů, který prokáže zajištění splnění požadavků § 7 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ a § 22 písmeno h) a e) „vyhlášky č. 410/2005 Sb. Doklad o údržbě může být součástí provozního řádu základní školy.
4. Pro zahájení trvalého užívání posuzované stavby bude doložen doklad – technický list k použitému akustickému obkladu stropu v odborné učebně praktické výuky (dílen), který zajistí splnění požadavku na optimální dobu dozvuku v souladu s požadavky § 7 odst. 1 § 7 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ a § 4b „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a s odpovídajícími normovými požadavky (ČSN 73 0527).

Koordinované závazné stanovisko, Městský úřad Bílina, Břežanská 50/4, 418 31 Bílina, č.j. MUBI 35003/2023 ze dne 5.9.2023

1. **Ochrana přírody a krajiny** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
2. **Ochrana ovzduší** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
3. **Odpadové hospodářství** - Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020, o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:
 - **stavebník k žádosti o užívání stavby předloží doklady o odstranění všech vzniklých odpadů (např. vážní lístky ze skládky popř. z recyklačního zařízení) na zařízeních k tomu určených (Ize také elektronicky). Budou doloženy všechny odpady, které jsou uvedeny v koordinovaném závazném stanovisku. Čestné prohlášení není dokladem o likvidaci odpadů.**
4. **Ochrana lesa** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
5. **Ochrana zemědělského půdního fondu** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
6. **Ochrana vod** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
7. **Silniční správní úřad** - Veřejné zájmy, které zdejší silniční správní úřad hájí, nejsou výše uvedeným záměrem dotčeny.
8. **Stavební úřad** - Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, jsou záměrem dotčeny.
Vznik učebny kuchyňky 2.10 vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona (stavební úpravy pro změny v užívání části stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí).
9. **Památková péče** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.
10. **Územní plánování** - Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V průběhu tvorby dokumentace byly zpracovány nebo získány následující průzkumy:

- Prohlídka předmětného prostoru a zaměření ze dne 21.7.2022, 1.11.2022, 15.3.2023
- Sondy do stávajících konstrukcí březen 2023
- Fotokopie projektové dokumentace pro stavební povolení Zateplení a výměna oken ZŠ Aléská, Bílina, ProCes alfa s.r.o., 2007, zdroj archiv Města Bílina
- Projektová dokumentace: ZŠ Aléská Odborná učebna a bezbariérové řešení školy, Ing. arch. Jan Heller, 2017

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Řešené území nespadá do památkové rezervace. Území není chráněno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod

Parcely se nenachází v poddolovaném území.

Parcely nespadají do záplavového území řeky Bíliny.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba je navržena bez negativních vlivů na okolní stavby a pozemky. Po dokončení stavby nebude mít stavba žádný negativní vliv na své okolí, resp. bude stejný jako před rekonstrukcí.

Konkrétní požadavky a opatření pro minimalizaci negativních účinků stavby v průběhu výstavby jsou řešeny v části B.8 Zásady organizace výstavby.

Po dokončení stavby nebude mít stavba žádný negativní vliv na své okolí, resp. bude stejný jako před rekonstrukcí.

Realizací záměru investora nedojde ke změně odtokových poměrů území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice

Jedná se o rekonstrukci uvnitř stávající budovy. Stavba nevyvolává požadavky na asanace ani demolice v území. Bourání v rámci objektu je podrobně řešeno v technické zprávě architektonicko stavební části D.2.1.A. a ve výkresové dokumentaci.

Kácení dřevin

Jedná se o rekonstrukci uvnitř stávající budovy.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Realizací záměru investora nedojde k žádným záborům zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stávající napojení stavby na dopravní infrastrukturu zůstává zachováno.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř objektu. Napojení na technickou infrastrukturu se nemění.

Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu.

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Objekt č.p.270 je napojen na dopravní infrastrukturu z východní strany z ul. Aleská, na kterou navazuje chodník a hlavní vstup pro pěší do areálu školy. Na západní straně je umístěn servisní vjezd do areálu obslužný z ul. Alšova. Z jižní strany je situován servisní vstup do areálu školy obslužný z ul. Jenišova. Stavebními úpravami se napojení na dopravní infrastrukturu nemění. Stávající stav je zachován.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

V době zpracování této dokumentace nebyly známy žádné věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území. Pro provoz objektu budou využity stávající inženýrské sítě.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Seznam pozemků a staveb, na kterých se stavba provádí (dle katastru nemovitostí)					
č.parcely	vlastnické právo	výměra [m2]	druh pozemku	způsob využití	stavba
336/44	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina	3976	zastavěná plocha a nádvoří	součástí je stavba	Aleská č.p.270, Pražské Předměstí, stavba občanského vybavení
336/48	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina	13604	Ostatní plocha	zeleň	
336/49	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina	569	zastavěná plocha a nádvoří	součástí je stavba	budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba technického vybavení

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranná ani bezpečnostní pásma realizací záměru investora nevzniknou.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Bude provedena změna využití nevyužívaných prostor pavilonu C ve 2.NP. Na místě původní kanceláře logopeda, psychologa a biofeedbacku (tzv. Speciální pedagogické centrum SPC) vznikne odborná učebna kuchyňky.

Před vypracováním dokumentace bylo provedeno zaměření vybraných prostor a obhlídka stavby.

Dle informací stavebníka probíhá v objektu samostatný statický průzkum řešící vizuálně viditelné trhliny na zdech.

b) účel užívání stavby

Po provedení stavebních úprav bude sloužit objekt nadále jako objekt občanského vybavení – základní škola. Účel užívání zůstává zachován.

c) **trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

V rámci řízení není o výjimky žádáno. Rekonstrukce vybraných prostor se netýká celkového bezbariérového řešení objektu.

Dokumentace byla zpracována dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavební úpravy v dotčených prostorách budou provedeny v souladu s touto vyhláškou, to však neznamená, že by ostatní stávající části objektu, které nejsou provedeny v souladu s touto vyhláškou, byly odstraněny, demolovány, případně přestavěny.

e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Řešeno viz. B.1.e)

f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Budova nepodléhá žádné speciální ochraně.

g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha nebude rekonstrukcí měněna.

Čistá celková podlažní plocha rekonstruovaných prostor:	153 m ²
Počet rekonstruovaných učeben:	1
Navrhovaná kapacita učebny kuchyňky:	62 m ² , 16 žáků + 1 pedagog
Celková kapacita školy se rekonstrukcí nemění.	

h) **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě do kterých se nezasahuje. Dojde k úpravě vnitřních rozvodů vody a kanalizace a elektroinstalace.

Stavební úpravy nebudou mít vliv na navýšení nároků na pitné vody a odpadních vod, elektrické energie, plynu.

Bilance potřeby vody

Jedná se o drobné úpravy zdravotně technických instalací v prostorách 2.NP kuchyňka s napojením na stávající zdravo-technické instalace. K navýšení potřeby pitné vody nedojde.

Jedná se o drobné úpravy zdravotně technických instalací s napojením na stávající zdravo-technické instalace. Ve 2.NP bude nově instalováno umyvadlo a 4 dřezy v kuchyňce m.č. 2.10 včetně napojení myčky nádobí. K navýšení potřeby pitné vody ani odpadních vod nedojde. Počet pracovníků školy a žáků se nemění.

Bilance splaškových odpadních vod vychází z bilance potřeby vody

Jedná se o drobné úpravy zdravotně technických instalací v prostorách 2.NP kuchyňka s napojením na stávající zdravo-technické instalace. Množství odpadních vod je shodné s množstvím potřeby pitné vody.

Bilance dešťových vod

Vzhledem k charakteru stavby rekonstrukce vybraných prostor uvnitř objektu – se bilance dešťových vod nemění.

Spotřeba tepla/chladu

Stávající otopná soustava včetně otopných těles zůstává zachována. Potřeba tepla se nemění.

Chlazení prostor není navrženo.

Bilance příkonů a spotřeba el. energie

Objekt je napojen na stávající rozvod NN do 1kV vedený v ul. Aléská v majetku spol. ČEZ Distribuce a.s.

Třída energetické náročnosti budov

Ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené budovy dle §7, odst. 2 rekonstrukce budov. Obálka budovy není měněna z více než 25% celkové plochy obálky budovy. Průkaz PENB není nutné zpracovávat.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Orientační harmonogram:

realizace stavby

04/2024 - 09/2024

Stavba bude provedena jako jeden celek a není dále členěna

j) orientační náklady stavby

Cenové náklady výstavby budou podstatným kritériem pro výběr dodavatele stavby. Předběžný odhad bude sdělen na požádání.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Školní areál je situován v části obce Pražské předměstí jiho-východně od centra města v rozvolněné zástavbě tvořené vícepatrovými obytnými budovami. Areál leží na pozemcích tvořících obdelníkový půdorys ohraničený ul. Jenišovská z jižní strany, ul. Aleskou z východní strany, ze strany severní objekty občanské vybavenosti a vícepatrovými obytnými budovami ze strany západní. Pozemky jsou zastavěny objekty občanské vybavenosti.

V daném území je vydán územní plán. Způsob využití pozemků se rekonstrukcí nemění.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající stav

Objekt byl postaven v 70. letech minulého století jako školní budova. Objekt je rozdělen do pěti jedno a dvoupatrových pavilonů A-E vzájemně propojených spojovacími koridory. Pavilony jsou postaveny na půdorysném tvaru obdelníka. Pavilony jsou dvoupodlažní objekty vystavěné na půdorysu obdelníka. Konstruktivní výška je přibližně 3,3m. Konstruktivní systém je prefabrikovaný montovaný železobetonový skelet vyzdívaný keramickými cihlami.

Objekt školy byl částečně rekonstruován. V roce 2007-2008 bylo provedeno zateplení a výměna oken za tepelně izolační plastová. Interiér je v původním stavu. Byly provedeny pouze běžné udržovací práce spočívající ve výměně nášlapných vrstev a přivedení datové sítě do učeben.

Budoucí kuchyňka se nachází ve východním pavilonu C ve 2.NP na místě původní kanceláře logopeda, psychologa a biofeedbacku tzv. SPC centrum. Prostory SPC centra jsou v současné době nevyužívané.

Navržený stav

• **Kuchyňka 2.NP**

Je navržena kompletní vnitřní rekonstrukce dotčených prostor původního SPC centra zahrnující místnosti 2.01 hala, 2.03 kancelář logopeda, 2.04 relaxační místnost, 2.05 kancelář psychologa a vytvoření kuchyňky 1.01. K dílčím úpravám dojde v místnostech 2.00 vstupní chodba, 2.06 předsíň toalety, 2.07 toaleta, 2.08 komora a 2.09 šatna. Rekonstrukce se dotkne i navazujícího prostor pod budoucí kuchyňkou v 1.NP m.č. 1.10 vrátnice, 1.11

vrátnice sklad, 1.12 tělocvična nářadí, kde budou pod stropem nově dopojeny rozvody vody a kanalizace do plánované kuchyňky.

V prostorách 2.01 hala, 2.03 kancelář logopeda, 2.04 relaxační místnost, 2.05 kancelář psychologa dojde k odstranění vnitřních příček a vznikne místnost 2.10 kuchyňky. Místnost č. 2.06 předsíň toalety, 2.07 toaleta zůstanou zachovány. V nové místnosti 2.10 kuchyňky dojde k rekonstrukci vnitřních omítek. Ve všech prostorách vyjma 2.08 komory a 2.09 šatny dojde k odstranění stávající nášlapné vrstvy z PVC a nahrazení novou nášlapnou vrstvou z PVC. V prostorách kuchyňky 2.10 budou nově provedeny rozvody zdravotnických instalací a kompletně provedena nová elektroinstalace včetně osazení nových osvětlovacích těles. V rámci kuchyňky bude provedeno nové odtahové VZT potrubí vedené přes místnosti 2.06 předsíň toalety, 2.07 toaleta kde bude umístěn pod stropem větrák VZT, a zúštěné do fasády. Do kuchyňky 2.10, toalet 2.06, 2.07 budou instalovány nové dveře. Ve všech rekonstruovaných prostorách budou stávající otopná tělesa a rozvody opatřeny novým nátěrem. Na toaletě 2.06, 2.07 a v prostorách vrátnice 1.10, 1.11 vrátnice sklad, 1.12 tělocvična nářadí bude proveden nový SDK podhled včetně nových osvětlovacích těles. Ve všech prostorách bude provedena nová výmalba.

Prostorové podmínky dle vyhlášky č. 410/2005 Sb. v platném znění jsou dle §4, odst. 1) pro odborné učebny min. 2m². Nová kapacita kuchyňky 2.10 je 16 žáků, tzn. 3,875 m²/ žáka.

Podhled je stávající na úrovni 3,00m. Minimální požadavek dle vyhl. 268/2009 Sb. v platném znění dle § 49, odst. 1) b. činí 3,00 m při dodržení kubatury min. 5,3 m³ na žáka. Kubatura dané učebny činí 11,625 m³ na žáka.

Rekonstruované prostory budou vybaveny novým mobiliářem. Dodávka je součástí projektu vnitřního vybavení stavby.

Provozně dispoziční řešení

Provozní řešení budovy jako celku zůstává zachováno. Hlavní přístup do budovy je veden přes vnější vyrovnávací schodiště se 3 stupni nebo rampou pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a dále přes dvoukřídlé dveře šířky 1800mm do lobby. Z lobby vedou komunikační koridory do jednotlivých pavilonů školy.

Budoucí kuchyňka se nachází ve východním pavilonu C ve 2.NP na místě původní kanceláře logopeda, psychologa a biofeedbacku tzv. SPC centrum.

Dispozice objektu školy jako celku zůstávají zachovány.

Materiálové a barevné řešení

Je podrobně popsáno v části D.2.1. Architektonicko stavební řešení.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Výrobní technologie nejsou v objektu navrženy.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Celkové řešení stavebních úprav vychází ze stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění po novelizaci.

Dokumentace byla zpracována dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavební úpravy v dotčených prostorách budou provedeny v souladu s touto vyhláškou, to však neznamená, že by ostatní stávající části objektu, které nejsou provedeny v souladu s touto vyhláškou, byly odstraněny, demolovány, případně přestavěny.

Vodorovný pohyb po patře mezi učebnami je řešen bez rozdílu výšek, případně s rozdílem do výšky max. 20mm.

Pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace po schodišti v rámci objektu jako celku je zajištěn pomocí schodolezu s asistencí.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby byla zaručena bezpečnost stavby při jejím užívání. Stavba je navržena dle vyhl. č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 502/2006 Sb. O obecných požadavcích na výstavbu. Objekt musí být užíván a provozován v souladu s platnými předpisy a nařízeními a v souladu s revizemi a zkouškami provedenými před uvedením do provozu.

Stavba bude splňovat platné bezpečnostní předpisy. Při návrhu se vycházelo především z požadavků a ustanovení následujících zákonných předpisů a norem:

Zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č.11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Provozovatel objektu je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců i všech osob, které se v jeho prostorech s jeho vědomím zdržují tj. např. klientů, návštěvníků, dodavatelů a dalších osob. Tento dokument určuje základní podmínky k zajištění bezpečnosti při užívání stavby a dále obsahuje základní požadavky na dokumentaci, která musí být pro provoz z hlediska BOZP vypracována, co musí obsahovat a základní podmínky vzhledem k bezpečnosti, které je nutno při užívání stavby dodržovat. Je základem systému zajištění bezpečnosti při provozu.

Stavba bude splňovat technické požadavky na výstavbu. Konstrukce a mechanická odolnost stavby bude odpovídat povaze jejich používání.

Elektrické instalace – zařízení pro vnitřní a venkovní rozvody elektrické energie a elektrická zařízení budou navržena, vyrobena, odborně prověřena a vyzkoušena před uvedením do provozu a provozována tak, aby se nemohla stát zdrojem požáru nebo výbuchu. Osoby musí být odpovídajícím způsobem chráněny před nebezpečím úrazu způsobeného elektrickým proudem, elektrickým obloukem nebo účinky statické elektřiny.

Všechny části instalace musí být mechanicky pevné, spolehlivě upevněné a nesmějí nepříznivě ovlivňovat jiná zařízení; musí být dostatečně dimenzovány a chráněny proti účinkům zkratových proudů a přetížení. Části zařízení musí být provedeny tak, aby na místech, jimiž prochází elektrický proud, nemohlo za bezpečných provozních podmínek dojít k nebezpečnému ohřátí vodičů.

Instalace budou provedeny tak, aby bylo možno podle potřeby vypnout. Průchody stěnami a konstrukcemi budou provedeny tak, aby nemohlo dojít k poškození instalace ani stavby. Hlavní vypínač bude trvale přístupný a viditelně trvale označený.

Dveře, vrata a průlezné otvory – prostor dveří nebo vrat nutných pro evakuaci osob a přístup k nim bude trvale volný, nebude zužován překážkami a provedení křídel vrat musí v otevřené poloze umožnit jejich zajištění proti samovolnému uzavření. Otevřená křídla dveří a vrat vedoucí do venkovního prostoru nesmí ohrožovat provoz na přilehlých komunikacích a v případě ohrožení musí být provedena jejich aretace v krajních polohách.

Přehled platných a nutných předpisů a dokumentů

Předpisy obecně platné

Zákon	262/2006 Sb.	zákoník práce
NV	378/2001 Sb.	Požadavky na bezpečný provoz strojů, zařízení a nářadí
NV	375/2017 Sb.	Bezpečnostní značky a signály
NV	201/2010 Sb.	Pracovní úrazy
NV	495/2001 Sb.	bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
Zákon	č. 561/2004 Sb.	Zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)
	a)	<u>Vyhláška 64/2005 Sb. Vyhláška o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů</u>

NV	101/2005 Sb.	Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí
Vyhl.	48/1982 Sb.	Požadavky na bezpečnost práce technických zařízení
Vyhlášky a NV pro Vyhrazená technická zařízení		
NV	309/2006 Sb.	Další požadavky na BOZP
NV	362/2006 Sb.	BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky

Dokumentace pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.2. Dokumentace stavebního objektu odborná učebna kuchyňka

Předpisy a ustanovení platné v místních podmínkách provozovatele

Základní předpis pro BOZP v podmínkách provozovatele (Místní směrnice pro zajištění BOZP)

Vyhodnocení úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci

Plán revizí, oprav a údržby v objektu

Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků

Opatření vzhledem k pracovním úrazům, vedení evidence úrazů

Plán opatření pro mimořádné situace (havarijní plán, traumatologický plán)

Místní předpisy pro zajištění požární ochrany

Místní předpisy pro ochranu obyvatelstva

Požadavky na obsah a náležitosti místních předpisů a ustanovení

Základní předpis, který zpracovává provozovatel k zajištění BOZP

Je základním předpisem pro zajištění bezpečnosti v místních podmínkách provozovatele. Určuje povinnosti a odpovědnosti, které provozovatel musí dodržovat, kontrolovat a odpovědně zajišťovat. Obsahuje zejména:

Stanovení základních povinností pro statutární orgán, vedoucí zaměstnance, podřízené zaměstnance.

Stanovení vazeb při případném pronajímání dílčích prostorů v objektu

Způsob zajištění správné péče o objekt a zařízení v něm z hlediska BOZP

Způsob správného zacházení s nebezpečnými materiály (např. hořlavé kapaliny, chemické látky, limitovaná břemena, bezpečné skladování, manipulace atp.)

Systém provádění školení a dalšího poučování a úseku bezpečnosti, způsob ověřování znalostí, vedení evidence o školeních a způsob ověřování získaných znalostí

Systém zajišťování osobních ochranných pracovních prostředků

Systém zajištění pracovně lékařských služeb a zajištění první pomoci

Systém evidence pracovních úrazů

Způsob zajištění bezpečnosti práci cizích subjektů (např. opravy, údržba atp.), případně při činnostech nájemců

Stanovený rozsah dokumentace vedené na úseku BOZP

Tento dokument může být zpracován jako celek obsahující i dále uvedené dílčí dokumenty, nebo tyto dokumenty mohou být zpracovány samostatně

Aktuální seznam úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci

Je základní dokument pro BOZP, který určuje s jakými riziky je možné se při provozu setkat a jaká opatření jsou stanovena pro jejich omezení. Obsahuje tedy výčet konkrétních nebezpečí, která mohou nastat při běžných činnostech v objektu. Tento dokument je vždy vyžadován předložit při kontrole ze strany orgánů inspekce práce. Současně musí také u každého jednotlivého rizika obsahovat opatření, jak se riziko co nejvíce snižuje. Opatření jsou technická, organizační a pomocí ochranných prostředků. Všechny osoby, které se mohou do kontaktu s rizikem dostat s ním i s opatřeními musí být prokazatelně seznámeny.

Plán revizí, oprav a údržby v objektu

Obsahuje režim kontrol a revizí provozovaných zařízení a vybavení. Týká se zařízení elektrických (např. provádění revizí zařízení, přenosných nářadí atp.), plynových, tlakových, zdvihacích (provádění revizí), kontrol strojů, přístrojů, nástrojů atp. Vždy je nutno dodržovat zejména návody k obsluze.

Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků

Vychází ze seznamu rizik vyskytujících se v objektu a v návaznosti na NV 495/2001 Sb. stanovuje, jaké osobní ochranné pracovní prostředky se na kterou činnost musí používat, jak se přidělují, evidují, udržují a kontroluje jejich používání. Týká se všech provozovaných činností.

Systém evidence pracovních úrazů

Tento dokument určuje kolik a kde budou vedeny knihy evidence drobných úrazů, kdo zapisuje záznamy, kdo sepisuje záznamy o úrazech zaměstnanců podle NV 201/2010 Sb., a jak se záznamy ukládají.

Plán opatření pro mimořádné situace (havarijní plán, traumatologický plán)

Tento dokument zpracovává provozovatel pro případ požáru, výbuchu, technické havárie, nutné evakuace v případě ohrožení z okolí atp. Měl by mít vazbu na obdobné plány města, pokud jsou vydány. Musí také respektovat možná rizika vyskytující se v okolí (výrobní podniky a jejich nebezpečné látky, čerpací stanice PHL, záplavové území atp.)

Místní předpisy pro zajištění požární ochrany

Dokumentace pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.2. Dokumentace stavebního objektu odborná učebna kuchyňka

Tyto předpisy je provozovatel povinen zajistit s ohledem na kategorii požárního rizika, do níž je objekt zařazen (§ 4 zákona 133/1985 Sb. bez zvýšeného či se zvýšeným požárním nebezpečím) a na jejich základě vyvěšuje dokumentaci požární ochrany, provádí školení a odbornou přípravu určených osob. Zde platí ustanovení zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. v platném znění, vyhlášky 246/2001 Sb. o požární prevenci a také § 30 vyhlášky 23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Doporučení ke smluvním vztahům

Při případném pronajímání objektu provozovateli se doporučuje do nájemních smluv podrobně a detailně specifikovat vymezení povinností a závazků smluvních stran týkajících se BOZP a požární ochrany. Ustanovení typu např. „Nájemce se zavazuje dodržovat platné předpisy na úseku BOZP a PO“ je v praxi obvykle nedostatečné. Určením osoby pověřené koordinací provádění opatření k BOZP a PO v souladu s § 101 odst. 3 zákona 262/2006 Sb. tuto oblast řeší.

Ostatní ustanovení

Výše uvedené dokumenty a doklady vypracovává (nebo nechává vypracovat) provozovatel objektu (uživatel stavby) pro zajištění bezpečného užívání.

Jedná se o celý systém dokumentů, který je nutno průběžně kontrolovat a aktualizovat.

Je nutné, aby celý tento systém měl vnitřní vzájemné vazby a také, aby fungoval pro celý objekt jako systémový celek.

Tento plán BOZP, jak je určen v tomto projektu, není vlastní dokumentací BOZP, ale slouží jako základ pro její vypracování do konkrétních podmínek. Jeho náplň může být rovněž dále rozšířena a doplněna.

Opatření v plánu BOZP a dokumentech vypracovaných na jeho základě musí tvořit základ pro činnost odpovědných osob na úseku zajištění bezpečnosti. Ty s ním musí být prokazatelně seznámeny a jsou povinny opatření v něm uvedená dodržovat, kontrolovat a vyžadovat.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Objekt byl postaven v 70. letech minulého století jako školní budova. Objekt je rozdělen do pěti jedno a dvoupatrových pavilonů A-E vzájemně propojených spojovacími koridory. Pavilony jsou postaveny na půdorysném tvaru obdelníka. Pavilony jsou dvoupatrové objekty vystavěné na půdorysu obdelníka. Konstrukční výška je přibližně 3,3m. Konstrukční systém je prefabrikovaný montovaný železobetonový skelet vyzdívaný keramickými cihlami.

Objekt školy byl částečně rekonstruován. V roce 2007-2008 bylo provedeno zateplení a výměna oken za tepelně izolační plastová. Interiér je v původním stavu. Byly provedeny pouze běžné udržovací práce spočívající ve výměně nášlapných vrstev a přivedení datové sítě do učeben.

Budoucí kuchyňka se nachází ve východním pavilonu C ve 2.NP na místě původní kanceláře logopeda, psychologa a biofeedbacku tzv. SPC centrum. Prostory SPC centra jsou v současné době nevyužívané.

• Kuchyňka 2.NP

Je navržena kompletní vnitřní rekonstrukce dotčených prostor původního SPC centra zahrnující místnosti 2.01 hala, 2.03 kancelář logopeda, 2.04 relaxační místnost, 2.05 kancelář psychologa, ze kterých vznikne odborná učebna kuchyňky 2.10. K dílčím úpravám dojde v místnostech 2.00 vstupní chodba, 2.06 předsíň toalety, 2.07 toaleta, 2.08 komora a 2.09 šatna. Rekonstrukce se dotkne i navazujících prostor pod budoucí kuchyňkou v 1.NP m.č. 1.10 vrátnice, 1.11 vrátnice sklad, 1.12 tělocvična nářadí, kde budou pod stropem nově dopojeny rozvody vody a kanalizace do plánované kuchyňky.

V prostorách 2.01 hala, 2.03 kancelář logopeda, 2.04 relaxační místnost, 2.05 kancelář psychologa dojde k odstranění vnitřních příček a vznikne místnost 2.10 kuchyňky. Místnost č. 2.06 předsíň toalety, 2.07 toaleta zůstanou zachovány. V nové místnosti 2.10 kuchyňky dojde k rekonstrukci vnitřních omítek. Ve všech prostorách dojde k odstranění stávající nášlapné vrstvy z PVC a nahrazení novou nášlapnou vrstvou z PVC. V prostorách kuchyňky 2.10 budou nově provedeny rozvody zdravotnických instalací a kompletně provedena nová elektroinstalace včetně osazení nových osvětlovacích těles. V rámci kuchyňky bude provedeno nové odtahové VZT potrubí vedené přes místnosti 2.06 předsíň toalety, 2.07 toaleta kde bude umístěno pod stropem zařízení VZT, jež bude následně zaústěné do fasády. Do kuchyňky 2.10, toalet 2.06, 2.07 budou instalovány nové dveře. Ve všech rekonstruovaných prostorách budou stávající otopná tělesa a rozvody opatřeny novým nátěrem. Na toaletě 2.06, 2.07 a v prostorách vrátnice 1.10, 1.11 vrátnice sklad, 1.12 tělocvična nářadí bude proveden nový SDK podhled včetně nových osvětlovacích těles. Ve všech prostorách bude provedena nová výmalba.

b) konstrukční a materiálové řešení

Základové konstrukce a spodní stavba

Objekt je založen pravděpodobně na základových pasech. Rekonstrukcí vybraných prostor se nezasahuje do základových konstrukcí.

Svislé nosné konstrukce

Skelet objektu tvoří železobetonové sloupy čtvercového profilu cca 400 x 400 mm v osově vzdálenosti cca 6,0 m v podélném směru fasády a 7,4 m v příčném směru. Vyzdívky ŽB skeletu objektu jsou provedeny pravděpodobně z keramických tvarovek min. tl. 200-250 mm. V rámci rekonstrukce vybraných prostor nejsou navrženy nové nosné konstrukce. Do stávajících stěn budou provedeny prostupy pro odvětrání místnosti kuchyňky ve 2.NP.

Vodorovné nosné konstrukce

Stropy tvoří železobenová deska podporovaná průvlaky průřezu cca 300 x 600 mm v podélném směru fasády. V rámci rekonstrukce budou provedeny nové prostupy stropní konstrukcí pro kanalizaci mezi stropem 1.NP vrátnice a 2.NP kuchyňky.

Vertikální komunikace

Stávající schodiště v objektu jsou provedena z prefabrikovaných železobetonových schodišťových stupňů a budou zachována.

Střešní konstrukce

Nosná konstrukce střechy je tvořena železobetonovou stropní deskou podporovanou průvlaky průřezu cca 300 x 600 mm v podélném směru fasády. Do střešních konstrukcí se nezasahuje.

Hydroizolace - spodní stavba

Nezasahuje se do skladby podlahy 1.NP, tzn. stávající souvislá povlaková hydroizolace z asfaltových pásů na podlahové železobetonové desce zůstane zachována.

Hydroizolace – vrchní stavba

Nové hydroizolace vrchní stavby nejsou navrženy. Nezasahuje se do hydroizolace vrchní stavby.

Vnější svislé konstrukce

Objekt je zateplen kontaktním zateplovacím systémem tvořeným PS tl. 120mm. Zateplení objektu bylo provedeno v roce 2007. Nezasahuje se do vnějších svislých konstrukcí nad rámec prostupů pro odvětrání místnosti kuchyňky ve 2.NP.

Vnější vodorovné konstrukce

Nové vnější vodorovné konstrukce nejsou navrženy. Nezasahuje se do vnějších vodorovných konstrukcí.

Vnitřní dělicí konstrukce

Instalační předstěny v 2.NP budou provedeny z SDK systémovým řešením z ocelových pozinkovaných nosných profilů š. 100mm vyplněné minerální vlnou. SDK předstěny budou dvojité zaklopeny a provedeny v hydrofobizovaném provedení do vlhkého prostředí. Přechod mezi svislými a vodorovnými konstrukcemi bude vyztužen armovací mřížkou kladenou do lepidla dle výrobních předpisů dodavatele. Napojení příček na stropní konstrukci bude řešeno kluzným napojením s použitím napojovacího těsnění z materiálu reakce na oheň A1, A2 dle systémového detailu výrobce.

c) mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k charakteru stavby nejsou navrženy nové nosné konstrukce.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení,

Výrobní technologie nejsou v objektu navrženy.

b) výčet technických a technologických zařízení

Výrobní technologie nejsou v objektu navrženy.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Podrobně řešení viz. D.1.3. požárně bezpečnostní řešení vypracovaný Alena Bílková, 08-2023.

Jedná se o stavební úpravu uvnitř objektu, udržovací práce, při kterých se zachovává vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby.

Akce je posouzena dle :

ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0834 - Požární bezpečnost staveb – Změny staveb

ČSN 73 0873 - Zásobování požární vodou ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb – společná ustanovení

Vyhláška č.23/2008Sb.

a dalších navazujících norem.

Navrhovaná stavba je stavbou kategorie O - podle § 39 zákona o požární ochraně v návaznosti na vyhlášku o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva s ohledem na výše uvedená kritéria a charakteristiky § 6 odst. 2.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené budovy dle §7, odst. 2 rekonstrukce budov. Obálka budovy není měněna z více než 25% celkové plochy obálky budovy. Průkaz PENB není nutné zpracovávat.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále

Větrání

Větrání v kuchynce m.č. 2.01 je stávající řešené přirozeným způsobem pomocí otevíratelných křídel oken. Pro posílení odvětrání při vaření je navrženo nucené podtlakové intervalové větrání. Pro nucený znehodnoceného vzduchu je navržen odsávací potrubní ventilátor s kapacitou 750m3/hod, vřazený do odsávacího potrubí VZT vedeného pod stropem nad podhledem v předsíně toalety m.č. 2.06. Odsávací výústky pro odvod vlhkého znehodnoceného vzduchu budou půdorysně umístěny v místech nad varnými spotřebiči v centrální části místnosti. Odsávací výústky budou osazeny do kruhového odsávacího potrubí VZT vedeného pod stropem větrané místnosti. Nad těmito třemi varnými spotřebiči v centrální části místnosti budou pro eliminaci pachů osazeny cirkulační odsávací digestoře s uhlíkovými filtry. Tyto cirkulační digestoře budou součástí dodávky vnitřního vybavení kuchyňky. Znehodnocený vzduch bude odsávacím ventilátorem vyfukován do okolní atmosféry fasádou objektu přes protidešťovou žaluzii. Nad varným spotřebičem integrovaným do kuchyňské linky umístěné u stěny místnosti bude osazena odsávací digestoř s odsávacím ventilátorem, tukovými filtry, osvětlením a s přetlakovou klapkou o vzduchovém výkonu 250 až 300m3/hod. Od odsávací digestoře bude vedeno kruhové výfukové potrubí VZT umístěné pod stropem nad kuchyňskou linkou, které bude zakončeno na fasádě objektu výfukovou protidešťovou žaluzií. Jelikož se jedná o intervalové podtlakové větrání bude čerstvý větrací vzduchu, jako náhrada za vzduch odsátý, do prostoru přiváděn pomocí otevíratelných okenních křídel.

Nová kapacita učebny bude 16 žadů + 1 pedagog.

Dokumentace pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.2. Dokumentace stavebního objektu odborná učebna kuchyňka

Odvětrání stávající toalety m.č. 2.07 a předsínky 2.06 ve 2.NP je stávající řešeno nuceným podtlakovým způsobem.

- **Výpočtové parametry vnějšího a vnitřního prostředí**

výpočtová letní	+32°C
entalpie venkovního vzduchu v letní období	56 kJ/kg
výpočtová zimní teplota	-12°C
- Uvažované výměny a množství vzduchu:

záchodová kabina	80 m ³ /hod
------------------	------------------------

Ochrana zdraví a ochrana proti hluku a vibracím. Hluk od VZT zařízení bude na takové úrovni, aby byly dodrženy příslušné hlukové limity, dle nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku.

Ochrana životního prostředí. Při běžném chodu tohoto vzduchotechnického zařízení nevznikají žádné škodliviny ani nebezpečné odpady z jeho provozu.

Vytápění

Způsob vytápění budovy se nemění.

V prostorách SPC centra je umístěn nástěnný plynový kombinovaný kotel Protherm Leopard max. příkon 23kW s průtokovým ohřevem TV. Odvod spalin od kotlů je řešen pomocí kouřovodu svisle nad střechu objektu. pomocí typových komponentů vzducho-spalinového systému sestaveného ze společného kouřovodu DN80/125. Přívod vzduchu a odvod spalin je veden svisle nad střechu objektu a ukončen nad atikou. Rozvod potrubí je vedeno měděným potrubím umístěným těsně nad podlahou. V prostorách jsou instalována desková otopná tělesa na přívodu opatřena termostatickou hlavicí umožňující regulaci pokojové teploty. V rámci stavebních prací se nezasahuje do otopné soustavy a neplánuje se demontáž stávajících otopných těles. **Stávající ponechaná otopná tělesa v prostorách 2.NP budou znovu natřena.**

Denní osvětlení

Byla vypracována studie denního osvětlení společně pro odborné učebny dílny 1.01, kabinetu 1.02 a kuchyňky 1.10 viz. samostatná příloha č.1, D.1.1.A technické zprávy.

Požadavky dle ČSN

ČSN EN 17037: Denní osvětlení budov, vyhl. 410/2005 Ministerstva zdravotnictví.

V prostoru s pobytem žáků musí být hodnota činitele denní osvětlenosti, dle tab. A.3 ČSN EN 17037, minimálně 2,0% na 50% plochy místnosti (hodnoceného prostoru), respektive 0,7% na 95% plochy místnosti (hodnoceného prostoru).

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Trvalá pracoviště (kabinet) patří do třídy zrakové činnosti IV., tomu odpovídá

minimální hodnota činitele denní osvětlenosti minimálně 1,5%.

ČSN 36 0020 – 1 Sdružené osvětlení, základní požadavky

Při trvalém pobytu lidí ve vnitřním prostoru se sdruženým osvětlením, nebo v jeho funkčně vymezené části musí být zachován dostatečný podíl denní složky. Minimální hodnota činitele denní osvětlenosti při sdruženém osvětlení, je pro třídu zrakové činnosti IV. rovna 0,5% a průměrná 1,0%.

Posuzovaná **učebna č. 2.10** v 2.NP nebude mít denní osvětlení vyhovující požadavkům ČSN EN 17037. Při použití sdruženého osvětlení bude mít učebna denní složku sdruženého osvětlení vyhovující téměř v celém svém půdoryse vyjma prostoru v zadním rohu místnosti v blízkosti vstupu.

V prostoru v blízkosti vstupu je situován jídelní stůl pro konzumaci připravených jídel. Navrženými světly bude zajištěna požadovaná intenzita osvětlení >500lx.

Umělé osvětlení

Návrh osvětlení pracovních prostor vychází z normy z normy ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory, kde jsou uvedeny předepsané hodnoty udržované E_m , požadavky na oslnění, max. jasy svítidel v dotčených směrech, požadavky na rovnoměrnost a metodika výpočtu výše uvedených parametrů.

Osvětlení jednotlivých typů prostor odpovídá těmto základním požadavkům ČSN EN 12464-1:

Druh prostoru, úkolu nebo činnosti	E_m [lx]	UGRL	U_0	výpočtová výška
učební dílny	500	19	0,6	1,7 m
místnosti vyučujících	300	19	0,6	1,2 m
recepce	300	19	0,6	1,2 m
šatny, umývárny, koupelny, toalety	200	25	0,4	
sklady učebních materiálů	100	25	0,4	
komunikační prostory a chodby	300	22	0,6	

Pokud dojde během realizace ke změně osvětlovacích těles nebo jejich umístění, zajistí dodavatel nové výpočty osvětlení, které budou předloženy při kolaudačním řízení.

Svítidla budou ovládána pomocí jednopólových spínačů a přepínačů osazených ve výšce cca 1,2m nad podlahou, popřípadě pohybovými čidly.

Podrobný výpočet osvětlení je součástí viz. samostatná příloha č.2, D.2.1.A technické zprávy.

Elektrická instalace

Projekt technicky řeší nové osvětlení a elektroinstalaci v odborné učebně.

V prostorách 2.NP kuchyňka 2.10 budou provedeny nové světelné a zásuvkové rozvody. Ve vrátnici 1.10, vrátnice sklad 1.11, tělocvična nářaďovna 1.12 budou na stávající rozvody napojeny nová osvětlovací tělesa.

Dle známých příkonů vyplývá požadavek na soudobý příkon $P_p=37,8\text{kW}$ tj. $I_v= 58,15\text{A}$.

Odběr	P_i (kW)	soudobost β	P_p (kW)
RM9.1	55,2	0,5	27,6
Součet	55,2		27,9 kW

Výpočtový proud $I_v = 17,94\text{A}$

Prostory kuchyňky 2.NP

Elektroinstalace osvětlení a zásuvkových okruhů, bude napájena ze stávajícího upraveného rozvaděče RM9.1 (stávající označení RSPC) v m.č.2.10, ze samostatně jištěných vývodů dle výkresové části PD. V dotčených prostorech bude stávající elektroinstalace demontována až na výjimky jako ovládání světlíku a elektroinstalace hygienického zázemí. Taktéž se při úpravě zapojení rozvaděče R9.1, bude dbát na zachování jištění funkčních vývodů vedoucích mimo rekonstruovaný prostor. Zachován zůstane též slaboproudý rozvaděč vedle rozvaděče R9.1.

V rekonstruovaných prostorech se nachází čidla PZTS, která budou přesunuta popřípadě zrušena dle popisů ve výkresové části PD. Bude provedena změna nastavení ústředny PZTS v návaznosti na provedené úpravy.

Stávající systém interkomu bude zrušen.

Rozvody a osvětlení

V prostorech budou osazeny zásuvkové vývody 230V ve výšce cca 0,25m nad podlahou. V technických místnostech a koupelnách, nebo v prostoru pracovních ploch budou zásuvky osazeny ve výšce 1,2m nad podlahou. Rozvody pro zásuvky budou provedeny kabely CYKY-J 3x2,5.

Osvětlení je navrženo pomocí stropních přisazených, nebo zavěšených LED svítidel. Svítidla budou ovládána pomocí jednopólových spínačů a přepínačů osazených ve výšce cca 1,2m nad podlahou, popřípadě pohybovými čidly. Rozvody pro osvětlení budou provedeny kabely CYKY-J 3x1,5.

Slaboproudé rozvody

V objektu je proveden rozvod strukturovaného kabelového systému..

Konkrétní projektované řešení je popsáno v jednotlivé části dokumentace.

Zdravotně technické instalace – vnitřní vodovod

Vyměňované a nové zařizovací předměty vč. výtokových a napojovacích armatur v rámci drobných stavebních úprav učebny kuchyňek budou napojené na stávající vnitřní rozvody studené a teplé vody. Od napojení bude připojovací potrubí vedeno v drážkách ve stěnách a v podlahách k jednotlivým novým odběrným místům. Celé nové rozvody vnitřního vodovodu budou provedené z tlakových trub PPr PN 16 pro studenou vodu a PN 20 pro teplou vodu a jejich dimenze jsou v souladu s ČSN. Po skončení montážních prací bude vnitřní vodovod prohlédnut a tlakově odzkoušen.

Zdravotně technické instalace – vnitřní kanalizace

Vnitřní kanalizace je určena pro odvádění odpadních splaškových vod běžného charakteru od zařizovacích předmětů dle projektové dokumentace. Odpadní voda je odváděna od těchto nových zařizovacích předmětů: nového umyvadla v učebně kuchyňky č.m. 2.10, 4 ostrovních kuchyňek s přípravou pro myčku nádobí s následným napojením na stávající připojovací, resp. odpadní potrubí v předpokládaných dimenzích dle PD. Materiálem připojovacích a odpadních potrubí od výše jmenovaných zařizovacích předmětů bude kanalizační PP - HT systém a potrubí pro kuchyňky odolávajícímu vyšším teplotám odpadních vod. Budou použity průměry potrubí 40 až 110 mm.

Nakládání s odpady

Stavební úpravou a změnou užívání nevznikají nové nároky na nakládání s odpady. Stávající stav zůstává zachován.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavebními úpravami uvnitř objektu nedochází ke změnám, které by mohly mít vliv na zhoršení účinku stavby na hygienu a ochranu zdraví.

Dokumentace pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.2. Dokumentace stavebního objektu odborná učebna kuchyňka

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Ochrana stavby proti pronikání radonu je zajištěna stávající izolací spodní stavby, do které se v rámci rekonstrukce 2.NP nezasahuje.

b) ochrana před bludnými proudy.

Opatření před bludnými proudy nejsou navržena.

c) ochrana před technickou seizmicitou.

Opatření před technickou seizmicitou nejsou navržena.

d) ochrana před hlukem.

Proti hluku z vnějšího prostředí je objekt chráněn stávajícím obvodovým pláštěm tvořeným z cihelného zdiva tl. 200-250mm doplněným o kontaktní zateplovací systémem. Výplně otvorů jsou stávající tepelně izolační dvojskla.

e) protipovodňová opatření.

Protipovodňová opatření nejsou navržena.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Objekt se nanachází v poddolovaném území. V území se nevyskytuje metan.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) nápojevací místa technické infrastruktury

Stávající napojení stavby na technickou infrastrukturu není rekonstrukcí uvnitř objektu nijak dotčeno.

b) připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky

Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu do které není zasahováno.

Vodovod

Objekt je napojen na stávající vodovodní přípojku. Vyměňované a nové zařizovací předměty vč. výtokových armatur v rekonstruovaných prostor nemají vliv na připojení objektu.

Kanalizace splašková

Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku. K navýšení potřeby odpadních vod nedoručí.

Kanalizace dešťová

Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku. K navýšení potřeby dešťových vod nedoručí.

Plynovod

Objekt je napojen na stávající plynovod. Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270 nejsou kladeny nové požadavky na připojení.

Elektrická energie

Objekt je napojen na stávající rozvod NN. Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270, nejsou kladeny nové požadavky na rozvodnou soustavu 3NPE, stř.50Hz, 400V/TN-S.

Elektronické komunikace

Objekt je napojen na stávající telefonní a datové připojení. Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270 nejsou kladeny nové požadavky na telefonní a datové připojení.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Areál školy je napojen na dopravní infrastrukturu z ul. Aleská z východní strany. Na tuto komunikaci navazuje chodník pro pěší, ze kterého je přístupný hlavní vstup do areálu školy. Pro zásobování je areál školy obsluhován z ul. Alšova na západní straně. Servisní vjezd na zahradu školy je umístěn v ul. Jeremiášova z jihu. Rekonstrukcí nejsou tyto vstupy do areálu školy nijak dotčeny.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající napojení stavby na dopravní infrastrukturu z ul. Aleská z východní strany, z ul. Alšova ze západní strany a z ul. Jenišovská ze strany jižní není rekonstrukcí nijak dotčeno.

c) doprava v klidu

Objekt je napojen na dopravní infrastrukturu z ul. Aleská, kde je možnost parkování. Stavebními úpravami nedochází k požadavku na vytvoření dalších odstavných a parkovacích stání pro osobní automobily.

d) pěší a cyklistické stezky

Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího pavilonu D objektu č.p.270, nedojde k úpravě pěších a cyklistických stezek.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

e) terénní úpravy,

Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270, nejsou terénní úpravy navrženy.

f) použité vegetační prvky,

Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270, nejsou terénní úpravy navrženy.

g) biotechnická opatření.

Nejsou navržena biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Realizací stavby vzhledem k jejímu charakteru - rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p.270 - nedojde k ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

Ochrana ovzduší:

Stavební práce musí být prováděny s maximálním ohledem tak, aby nezvyšovaly prašnost a hlučnost v okolí stavby, případná prašnost bude eliminována uzavřením oken v rekonstruovaných prostorách.

Zatížení hlukem:

Provoz objektu bude respektovat hlukové limity dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Plánované stavební práce nebudou mít žádný vliv na okolní pozemky a stavby. Stavební práce musí být prováděny s maximálním ohledem na omezení hlučnosti.

Likvidace splaškových vod:

Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku. Stávajícího řešení likvidace dešťových vod zůstává zachováno.

Likvidace dešťových vod:

Objekt je napojen na stávající kanalizační přípojku. Stávajícího řešení likvidace dešťových vod zůstává zachováno.

Likvidace komunálního odpadu:

Provoz objektu produkuje běžný odpad. Odpady jsou v rámci objektu tříděny. Uskladňování komunálního odpadu probíhá v nádobách k tomu určených s následným svozem na skládku komunálního odpadu dle stávajícího režimu nasmlouvanou firmou.

Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Podrobně viz. B.8 Zásady organizace výstavby.

Půda:

Realizací záměru investora nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. Rekonstrukce probíhá uvnitř objektu.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Uvedená stavba nebude mít vliv na území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Dle přílohy č. 1 zák. č. 100 / 2001 Sb. předložený záměr nenaplňuje žádný se záměrů uvedených v této příloze a není tak naplněn předmět posuzování záměrů ve smyslu § 4 tohoto zákona - ve smyslu § 1 odst. 2 tohoto zákona uvedený záměr nepodléhá posuzování.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Do řešeného území zasahují běžná ochranná pásma inženýrských sítí, která jsou definována:

- Zákonem 274/2001, hlava VI, § 23
- Zákonem 458/2000 § 68
- Zákonem 458/2000 Sb.
- Zákonem p.670/2004 Sb
- Zákonem p.79/1957 Sb.
- Zákonem p.222/1994 Sb.
- Zákonem p.127/2000 Sb.

g) V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k charakteru stavebních prací, které budou porobíhat v bezprostředním okolí objektu nebudou uplatněny požadavky na související a podmiňující stavby v dotčeném území.

Dokumentace pro provedení stavby

Odborné učebny (kuchyňka a dílny) v objektu ZŠ Aléská, Bílina

D.2. Dokumentace stavebního objektu odborná učebna kuchyňka

Stavební práce budou prováděny v době od 7⁰⁰ - 19⁰⁰ hod. Mimo tuto dobu mohou být prováděny pouze nehlukné práce.

Opatření pro ochranu obyvatelstva nejsou vzhledem k charakteru stavby navržena.

Stavba se nenachází v zónách havarijního plánování.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Potřeba rozhodujících stavebních hmot pro výstavbu bude stanovena na základě výkazu výměr. Konkrétní lokality odběru všech dílčích materiálů pro stavbu si určí dodavatel stavby.

Energetické a materiálové nároky v průběhu stavby jsou vzhledem k rozsahu stavby minimální a budou závislé na druhu provádění prací, organizaci práce a intenzitě stavební činnosti v dané fázi výstavby. Staveniště bude využíváno pro vlastní stavební a montážní práce, vnitrostaveništní dopravu, zázemí pracovníků a pro drobné skládky materiálu.

b) odvodnění staveniště,

Není uvažováno odvodnění staveniště.

c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Nápojení na dopravní infrastrukturu

Stavba, resp. staveniště, bude přístupné pro zásobování z místní obslužné komunikace ul. Aléská.

Nápojení na technickou infrastrukturu

Nápojení staveniště bude ze stávající vnitřních rozvodů vody a elektrické energie.

- **Voda**

Přípojka vodovodu pro stavbu bude ze stávajícího prostor ve 2.NP toaleta.

Sociální potřeby pracovníků stavby budou pokryty mobilním WC umístěným vně objektu, případně budou dle dohody s investorem vyhrazeny toalety uvnitř objektu.

- **Elektrická energie**

Staveništní rozvod elektro nebude realizovaný, pro napojení potřebných zařízení bude využito stávajících rozvodů elektro.

Konečné řešení přípojek inženýrských sítí pro stavbu a zařízení staveniště si určí a zajistí vybraný dodavatel dle vlastních možností a vlastního ZOV před zahájením stavebních prací.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Vlastní staveniště je vymezeno realizovanou stavbou. Vzhledem k charakteru stavby - rekonstrukce uvnitř stávajícího objektu, bude mít stavba minimální negativní vliv na okolí. Dodavatel a investor zajistí, aby odjíždějící auta neznečišťovala okolní prostory objektu, přilehlý chodník a místní komunikaci, případně je musí neprodleně uvést do původního stavu. Stejně tak zajistí, aby transport materiálu na stavbu neznečišťoval venkovní veřejné komunikace a aby je ani nijak negativně neovlivňoval v jejím běžném provozu.

Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nejvyšší přípustné limity ekv. hladiny akustického tlaku A ve venkovním prostoru jsou rovny:

- v době 7 - 21 hodin $L_{Aeq} = 65,0 \text{ dB(A)}$.

Stavební práce budou prováděny v době od 7⁰⁰ - 19⁰⁰ hod. Mimo tuto dobu mohou být prováděny pouze nehlukné práce.

Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště není potřeba oplocovat, jelikož se jedná o rekonstrukci uvnitř stávajícího objektu, které budou realizovány na vlastním pozemku stavebníka. Pozemek je již oplocen.

Vlivem stavby nedochází ke kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.

Staveniště je realizováno v samotném objektu a v jeho nejbližším okolí na vlastním pozemku stavebníka. Bude-li nutný dočasný a krátkodobý zábor nad rámec rozsahu staveniště, konkrétní velikost a časový úsek budou projednány se správcí dotčených komunikací.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

V rámci výstavby nebudou řešeny bezbariérové obchozí trasy. Nezasahuje se do chodníků ani veřejných komunikací.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č.111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 541/2020, o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a Mzd 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 181/2013, o Plánu odpadového hospodářství ČR

S odpady vzniklými při provádění bouracích prací bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je původce odpadu povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven dle zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady vzniklé v průběhu demolice budou na staveništi tříděny a odváženy na skládky nebo k recyklaci. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Nepředpokládá se, že demolované konstrukce jsou kontaminované a je možné je odvést na tomu odpovídající skládku. Recyklace stávajících konstrukcí na místě se s ohledem na malé množství vylučuje.

Stavba neobsahuje azbest.

Přehled předpokládaných odpadů při výstavbě

<i>Kód odpadu Kategorie</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Způsob nakládání</i>	<i>Odhad množství (t)</i>
15 01 01 O	Papírové a lepenkové obaly	1	0,02
15 01 02 O	Plastové obaly	1	0,01
15 01 03 O	Dřevěné obaly	1	0,01
15 01 04 O	Kovové obaly	1	0,02

<i>Kód odpadu Kategorie</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Způsob nakládání</i>	<i>Odhad množství (t)</i>
15 01 05 O	Kompozitní obaly	1	0,01
15 01 06 O	Směsné obaly	1	0,10
15 01 07 O	Skleněné obaly	1	0,01
15 01 09 O	Textilní obaly	1	0,01
17 01 07 O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	1,2	1,00
17 02 01 O	Dřevo	1	0,10
17 02 02 O	Sklo	1	0,05
17 02 03 O	Plast	1	0,05
17 04 01 O	Měď, bronz, mosaz	1	0,05
17 04 02 O	Hliník	1	0,05
17 04 05 O	Železo a ocel	1	0,20
17 04 07 O	Směsné kovy	1	0,01
17 05 04 O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1,2	2,50
17 08 02 O	Stavební materiály na bázi sádky (neznečištěné nebezpečnými látkami) neuvedené pod číslem 17 08 01	1,2	0,50
17 09 04 O	Směsné stavební a demoliční odpady (bez PCB a nebezpečných látek) neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	1,2	1,00
20 03 01 O	Směsný komunální odpad	1,2	0,10

Vysvětlivky:

způsob nakládání:

1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace, včetně zpětného odběru atd.)

2 – odstranění (skládání, spalování atd.)

3 – biologická úprava

kategorie odpadu:

O - ostatní

N – nebezpečný

i) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

V rámci stavebních prací nebudou prováděny zemní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Problematicku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

Při provádění přípravných prací budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluchnost a prašnost).

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel (investor) dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace.

Hluk

Předpokládá se, že stavební a montážní práce budou prováděny v 7 denním pracovním týdnu. V pracovní dny budou práce probíhat od 07.00 do 19.00 hod. O víkendech a ve svátcích od 8.00 do 19.00 hod. Dodavatel zvolí takové mechanismy, jejichž parametry umožní její plnění.

- Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.
- Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů;.
- Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Emise

Vzhledem k rozsahu stavby se nepředpokládá znečištění ovzduší. Zhotovitel musí dodržovat zejména zákon 201/2012 sb. o ochraně ovzduší.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 217/2016 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. Nepředpokládá se použití stavebních strojů s vibračními účinky, které by měly negativní vliv na sousední objekty a pozemní komunikace.

Prašnost

Zhotovitel je povinen provádět opatření ke snížení prašnosti spočívající v uzavření oken a dveří v průběhu bouracích prací prováděných uvnitř objektu, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Materiál vzniklý na stavbě bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, případná prašnost bude eliminována vodním zkrápěním.

Ochrana povrchových a podzemních vod

Vzhledem k rozsahu stavby, rekonstrukce uvnitř stávajícího objektu, se nepředpokládá znečištění povrchových a podzemních vod. Zhotovitel musí zejména dodržovat tyto zákony a předpisy:

- Zákon č. 254/2001, o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZe 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst. 2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, investor stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen plán BOZP") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zvláště pak respektovat:

- Zákon 262/2006 Sb. zákoník práce
- NV 378/2001 Sb. Požadavky na bezpečný provoz strojů, zařízení a nářadí
- NV 375/2017 Sb. Bezpečnostní značky a signály
- NV 201/2010 Sb. Pracovní úrazy
- NV 495/2001 Sb. bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Zákon č. 561/2004 Sb. Zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)
- Vyhláška 64/2005 Sb. Vyhláška o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů
- NV 101/2005 Sb. Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhl. 48/1982 Sb. Požadavky na bezpečnost práce technických zařízení
- Vyhlášky a NV pro Vyhrazená technická zařízení
- NV 309/2006 Sb. Další požadavky na BOZP
- NV 362/2006 Sb. BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky
- Předpisy a ustanovení platné v místních podmínkách provozovatele
- Základní předpis pro BOZP v podmínkách provozovatele (Místní směrnice pro zajištění BOZP)
- Vyhodnocení úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci
- Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků
- Opatření vzhledem k pracovním úrazům, vedení evidence úrazů
- Plán opatření pro mimořádné situace (havarijní plán, traumatologický plán)
- Místní předpisy pro zajištění požární ochrany
- Místní předpisy pro ochranu obyvatelstva

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Výstavba nebude mít vliv na okolní stavby v souvislosti s bezbariérovým užíváním.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Stavba, resp. staveniště, bude přístupné pro zásobování z místní obslužné komunikace ul. Aléská vjezdovou bránou v plotu.

Dodávky materiálů, konstrukcí a zařízení směřované na staveniště budou probíhat průběžně. Dodavatel zajistí, aby vozidla zhotovitele stavby neomezovala provoz na veřejných komunikacích.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Staveniště bude nepřístupné třetím osobám. Vlastní místo stavby bude trvale uzavřeno a to i během dne, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaných osob. Všichni pracovníci zhotovitele musí dodržovat režim zamykání vstupu na pozemek školy v souladu s požadavky školy a na staveništi.

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování chodníků a komunikací, ovzduší a vod.

Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení apod.

Vlastní místo stavby bude trvale uzavřeno (dveře do rekonstruovaných prostor) a to i během dne, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaných osob. Všichni pracovníci zhotovitele musí dodržovat režim zamykání vstupu do prostor staveniště.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

<i>Označení etap</i>	<i>Přehled prací v dané etapě</i>	<i>Odhadované Termíny</i>
1	Příprava staveniště	1. týden
2	Bourací práce 1.NP, 2.NP, provedení protupů	1.-2. týden
3	Provedení nových svislých kcí 2.NP	3.- 4. týden
4	Provedení rozvodů elektro a ZTI	5. – 6. týden
5	Provedení omítek vnitřních	7.-8. týden
6	Provedení hrubých podlah	9.-10. týden
7	Položení nášlapných vrstev podlah	10.-11. týden
8	Dodávka truhlářských výrobků	12. týden
9	Osazení a kompletace elektro, ZTI, provedení předepsaných zkoušek, úklid	12. - 13. týden

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu č.p. 270. Vodohospodářské řešení není navrženo.

12-2023
Ing. arch. Jan Heller